

価格(税込み)	36,800,000 円	名称	ダイアパレス白山駅前 201	更新日	2025年11月7日
仲介		所在	新潟市中央区川岸町1丁目38-1	間取り	4LDK

土地	権利形態		所有権			
	敷地面積					
建物	専有面積		84.39㎡			
	バルコニー	面積:	13.75			
		バルコニー方向:南 *				
	トランクルーム	有/無料				
	築年月	2015年12月				
	総戸数	41				
	施工会社					
	構造	RC 地上13階建				
	用途地域	第二種住居地域	防火区域	準防火地域		
都市計画	法令その他	景観法				
管理	管理費	17,050円/月	修繕積立金	9,450円/月		
	駐車場	5,000円/月～				
	その他					
		合計	26,500円/月	(駐車場を除く)		
	管理会社					
	管理方法	全部委託/常駐				
学区	小学校	白山小学校				
	中学校	白新中学校				
交通	駅	JR越後線白山 徒歩3分(230m)				
設備	電気	東北電力	水道	公営	ガス 都市ガス	
引渡し	現況	空家		時期	即時	
備考	ペット対応/給湯/追い焚き/洗髪洗面化粧台/浴室乾燥機/バス・トイレ別/温水洗浄便座/エアコン/床暖房/室内洗濯機置き場/光ファイバー/オートロック/都市ガス/駐輪場/バイク置き場/バルコニー/フローリング ・現状有姿にて引渡し致します。 ・2014年にユニットバス、洗面台、トイレ交換済み。					

※ 成約時に規定の仲介手数料を頂戴いたします。詳しくはお問い合わせくださいませ。

新潟県知事免許(7) 第4067号

**株式会社廣瀬 不動産販売センター**

〒950-0961 新潟県新潟市中央区東出来島10-5

TEL: 025-278-8801 FAX: 025-278-8813

定休日: 水・日・祝 年末年始、GW、夏期休暇

