

土地

売主/貸主

# 新潟市中央区関屋恵町 売地②

更新日: 2025年11月7日

価格

15,000,000 円

所在・地番

地番 新潟市中央区新潟市中央区関屋恵町1758-169

住居表示 -

地目

宅地

地積

公簿 242.83m<sup>2</sup>実測 242.83m<sup>2</sup>

私道負担 -

法令上の制限

都市計画区域 市街化区域 用途地域 第一種住居地域

建蔽率 60% 容積率 200% 防火区域 準防火区域

法令その他

道路

間口 南西10.4m

幅員 南西3.5m

設備

水道 公営(引込無) ガス 都市ガス(引込無) 電気 東北電力

下水道 公共下水(引込無)

学校区

小学校 有明台小学校 徒歩約5分 約400m

中学校 関屋中学校 徒歩約13分 約1000m

交通

駅 JR越後線関屋 徒歩6分(450m)

備考

- ・本売買は公簿売買です。
- ・現況に姿にてお引渡しいたします。
- ・令和6年6月に確定測量済みです。
- ・建物建築時にはセットバックが必要になります。

※ 成約時に規定の仲介手数料を頂戴いたします。詳しくはお問い合わせくださいませ。

新潟県知事免許 (7) 第4067号



株式会社廣瀬 不動産販売センター

〒950-0961 新潟県新潟市中央区東出来島10-5

TEL: 025-278-8801 FAX: 025-278-8813

定休日: 水・日・祝 年末年始、GW、夏期休暇

