

土地

売主

新潟市東区大形本町五丁目 売地

更新日： 2025年11月7日

価格

18,000,000 円

所在・地番

新潟市東区大形本町五丁目243

地目

宅地

地積

公簿 188.42m²

実測 193.76m

私道負担 -

法令上の制限

都市計画区域 市街化区域

用途地域

準工業地域

建蔽率 60%

容積率 200%

防火区域 -

法令その他 建築基準法第22条・大規模集客施設制限地区

道路

間口 北東22.47m、南東9.7m

幅員 北東9.5m公道 南東15.8m公道

設備

水道 公営(引込有)

ガス 都市ガス(引込有)

電気 電気

東北電力

下水道 公共下水(引込有)

学校区

小学校 新潟市立大形小学校 徒歩約4分 約300m

中学校 新潟市立大形中学校 徒歩約16分 約1100m

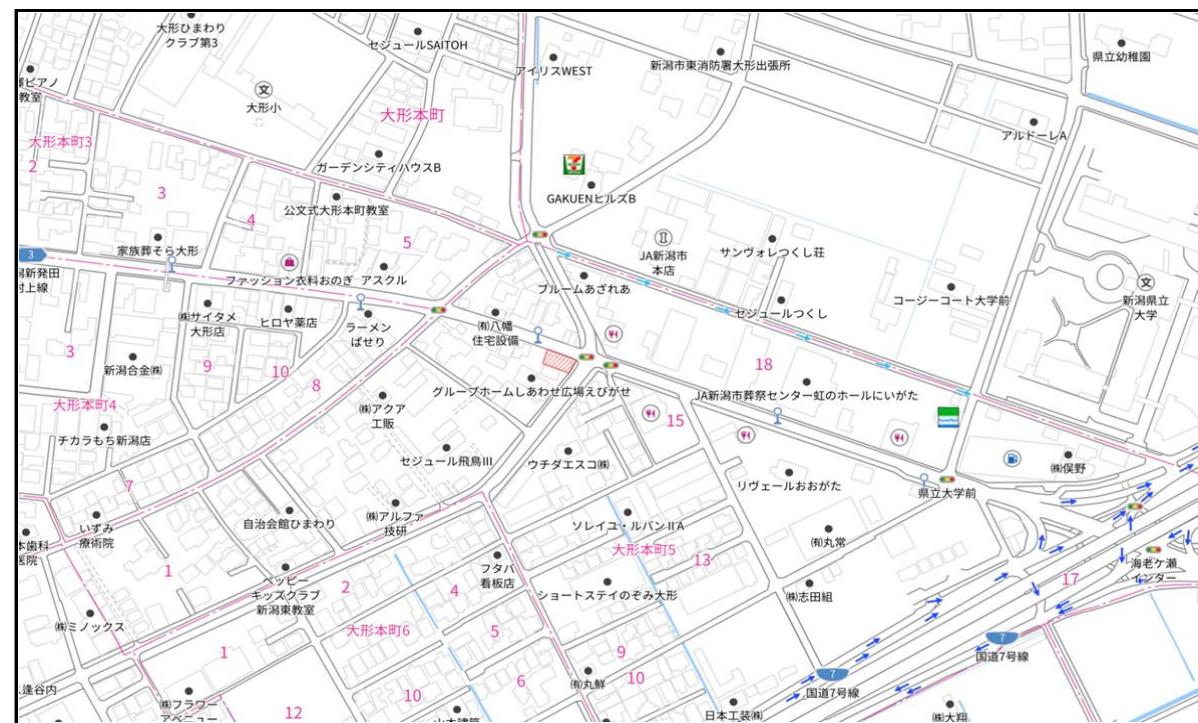
交通

駅 JR白新線大形 徒歩16分(1100m)

バス バス大形本町 徒歩2分(150m)

備考

- ・本物件は確定測量済みです(令和6年11月)
- ・本物件内に東北電力の電柱が設置されています。
- ・本物件に隣地南側、北西側の土留めが越境しています。



県道 幅員 9.5~9.7m

57.00坪
(188.42m²)市道
幅員
15.8
~
15.9m

新潟県知事免許 (7) 第4067号



株式会社廣瀬 不動産販売センター

〒950-0961 新潟県新潟市中央区東出来島10-5

TEL: 025-278-8801 FAX: 025-278-8813

定休日: 水・日・祝 年末年始、GW、夏期休暇

