

土地	新潟市中央区関屋松波町三丁目 売地					
一般	更新日： 2025年11月8日					
価格	21,000,000 円					
所在・地番	地番	新潟市中央区関屋松波町三丁目384-1				
	住居表示	—				
地目	宅地					
地積	公簿	144.18m <sup>2</sup>		実測	144.41m	
	私道負担	—				
法令上の制限	都市計画区域	市街化区域		用途地域	第一種中高層住居専用地域	
	建蔽率	60%	容積率	200%	防火区域	準防火区域
	法令その他	—				
道路	間口	南6.35m、北東16.34m				
	幅員	南6.01m公道 北東4m公道				
設備	水道	公営水道(引込有)	ガス	都市ガス(引込有)	電気	東北電力
	下水道	公共下水(引込有)				
学校区	小学校	新潟市立浜浦小学校 徒歩約12分 850m				
	中学校	新潟市立関屋中学校 徒歩18分 1,300m				
交通	駅	JR越後線白山 徒歩17分(1200m)				
	バス	バス新潟交通 松波町三丁目 徒歩3分(170m)				
備考	・令和6年1月に確定測量済みです。					

新潟県知事免許 (7) 第4067号



株式会社廣瀬 不動産販売センター

〒950-0961 新潟県新潟市中央区東出来島10-5

TEL : 025-278-8801 FAX : 025-278-8813

定休日：水・日・祝 年末年始、GW、夏期休暇

