


土地	新潟市中央区堀割町 売地
一般	

価格	17,980,000 円 (坪単価 31.1万円)			
所在・地番	地番	新潟市中央区堀割町1-7		
	住居表示	新潟市中央区堀割町		
地目	宅地			
地積	公簿	191.2㎡	実測	191.2㎡
	私道負担			
法令上の制限	都市計画区域	市街化区域	用途地域	近隣商業地域
	建蔽率	80%	容積率	200%
	防火区域	準防火区域		
	法令その他			
地形	間口	南東側 12.49m、南西側 14.93m		
道路	幅員	南東側 15.6m 公道公道 / 南西側 4.4m 私道		
設備	上水道	公営水道(引込有)	ガス	都市ガス(引込有)
	下水道	公共下水(引込有)	電気	東北電力
学校区	小学校	有明台小学校 徒歩約5分 約350m		
	中学校	関屋中学校 徒歩約11分 約850m		
交通	駅	JR越後線 関屋駅 徒歩8分(550m)		
備考	・隣地と共有ブロック塀があります。測量図参照ください。 ・電気配管が地中管になっているエリアです。宅地内引込有り			

※ 成約時に規定の仲介手数料を頂戴いたします。詳しくはお問い合わせくださいませ。

新潟県知事(7)第4067号



株式会社廣瀬 不動産販売センター

〒950-0961 新潟市中央区東出来島10-5

TEL:025-278-8801 FAX:025-278-8813

定休日:水曜・日曜・祝日

