

土地	西区五十嵐二の町 売地
一般	

価格	4,900,000 円 (坪単価 3.0万円)			
所在・地番	地番	新潟市西区五十嵐二の町9020-1		
	住居表示			
地目	宅地			
地積	公簿	538.03 m ² (162.75 坪)	実測	
	私道負担			
法令上の制限	都市計画区域	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
	建蔽率	50%	容積率	100%
	防火区域			
	法令その他			
地形	間口	南西側 15.9m		
道路	幅員	南西側 3.7m 公道		
設備	上水道	公営(引込無)	ガス	都市ガス(引込無)
	下水道	浄化槽	電気	
学校区	小学校	内野小学校 徒歩13分 約1000m		
	中学校	内野中学校 徒歩22分 約1700m		
交通	駅	JR越後線 内野駅 徒歩14分(1100m)		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・現況(建物付き)渡し ・公衆用道路(7.71 m²)含む ・前面道路2項道路 ・セットバック要確認 ・売主の契約不適合責任免責。 			

※ 成約時に規定の仲介手数料を頂戴いたします。詳しくはお問い合わせくださいませ。

新潟県知事(7)第4067号



株式会社廣瀬 不動産販売センター

〒950-0961 新潟市中央区東出来島10-5

TEL:025-278-8801

FAX:025-278-8813

定休日:水曜・日曜・祝日

