

価格(税込み)	13,800,000 円	名称	コープシティ上大川前 1211号室	更新日	2025年11月7日
仲介		所在	新潟市中央区上大川前通5番町64-1	間取り	3LDK

土地	権利形態	所有権				
	敷地面積	2606.08㎡(78.83坪)				
建物	専有面積	73.44㎡				
	バルコニー	面積： 6.32㎡				
		バルコニー方向： 東				
	トランクルーム					
	築年月	1996年5月				
	総戸数	163戸				
	施工会社	株式会社福田組				
	構造	SRC				
都市計画	用途地域	商業地域			防火区域	
	法令その他					
管理	管理費	13,200円/月		修繕積立金	8,460円/月	
	駐車場	12,000円/月～				
	その他					
		合計 21,660円/月 (駐車場を除く)				
	管理会社	フクダハウジング株式会社				
	管理方法	全部委託				
学区	小学校	白山小学校 徒歩約10分 約700m				
	中学校	白新中学校 徒歩約24分 約1,700m				
交通	駅	JR越後線新潟 徒歩25分				
	バス	バス本町通五番町 徒歩5分				
設備	電気	東北電力	水道	公営水道(引込有)	ガス	都市ガス(引込有)
引渡し	現況	空家			時期	相談
備考	・現況有姿にて引き渡しいたします。 ・2014年にユニットバス、トイレ、洗面台交換済みです。					

※ 成約時に規定の仲介手数料を頂戴いたします。詳しくはお問い合わせくださいませ。

新潟県知事免許(7)第4067号

株式会社廣瀬 不動産販売センター

〒950-0961 新潟県新潟市中央区東出来島10-5

TEL: 025-278-8801 FAX: 025-278-8813

定休日: 水・日・祝 年末年始、GW、夏期休暇

