

土地	新潟市中央区清五郎 売地
売主	

価格	11,600,000 円			
所在・地番	地番	新潟市中央区清五郎621		
	住居表示	新潟市中央区清五郎621		
地目	雑種地			
地積	公簿	199㎡	実測	199.14㎡
	私道負担			
法令上の制限	都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	無指定
	建蔽率	60%	容積率	200%
	防火区域		法令その他	
地形	間口	南西10.9m		
道路	幅員	南西5.9m		
設備	上水道	公営水道	ガス	プロパン
	下水道	浄化槽	電気	東北電力
学校区	小学校	新潟市立 山潟小学校 徒歩28分 2,000m		
	中学校	新潟市立 山潟中学校 徒歩41分 2,900m		
交通	駅	JR上越新幹線新潟 徒歩60分(4500m)		
	駅2	バスビッグスワン前 徒歩6分(400m)		
備考	<p>本土は浄化槽エリアになっております。浄化槽の新設に対し補助金を受け取ることができます。 境界確定測量実施済みとなります。 西側道路は亀田郷土地改良区が所有しており、使用申請書の提出が必要となります。</p>			

※ 成約時に規定の仲介手数料を頂戴いたします。詳しくはお問い合わせくださいませ。

新潟県知事(7)第4067号

HIROSE 株式会社廣瀬 不動産販売センター

〒950-0961 新潟県新潟市中央区東出来島10-5
 TEL:025-278-8801 FAX:025-278-8813
 定休日:水・日・祝、年末年始、GW、夏期休暇

