

土地	<b>新潟市中央区関屋本村町一丁目 売地</b>
一般	

価格	<b>15,500,000 円 (坪単価 44.6万円)</b>			
所在・地番	地番	新潟市中央区関屋本村町1丁目25-1		
	住居表示	新潟市中央区関屋本村町1丁目25-1		
地目	宅地			
地積	公簿	114.90 m <sup>2</sup> (34.76 坪)	実測	
	私道負担			
法令上の制限	都市計画区域	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域
	建蔽率	70%	容積率	200%
	防火区域	準防火区域		
	法令その他			
地形	間口	南西側 8.5m、北西側 10.5m		
道路	幅員	南西側 5.7m 公道公道 / 北西側 5.6m 公道		
設備	上水道	公営水道(引込有)	ガス	都市ガス(引込有)
	下水道	公共下水(引込有)	電気	東北電力
学校区	小学校	関屋小学校 徒歩約8分 600m		
	中学校	関屋中学校 徒歩約14分 1100m		
交通	駅	JR越後線 関屋駅 徒歩17分(1300m)		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・本物件は公簿売買です。</li> <li>・契約後、売主にて確定測量、建物解体を行い、更地でお引き渡しいたします。</li> <li>・売主の契約不適合責任は免責とします。</li> </ul>			

※ 成約時に規定の仲介手数料を頂戴いたします。詳しくはお問い合わせくださいませ。

新潟県知事(7)第4067号



**株式会社廣瀬 不動産販売センター**

〒950-0961 新潟市中央区東出来島10-5

TEL:025-278-8801

FAX:025-278-8813

定休日:水曜・日曜・祝日

